



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Воронежской области**

(наименование территориального органа Росреестра)

г. Воронеж, ул. Студенческая,
12а
(место составления акта)

“ 14 ” июня 20 19 г.
(дата составления акта)
«15» час. «00» мин.
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного надзора**

Юридического лица

юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, индивидуального
предпринимателя, гражданина

№ 15-425-р

По адресу/адресам: г. Воронеж, ул. Студенческая, 12а
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 22.11.2018 № 15-425-р заместителя руководителя –
заместителя главного государственного инспектора Воронежской области по использованию и
охране земель Ю.В. Толоконникова

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего
образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко»
Министерства здравоохранения Российской Федерации (ИНН 3666027794, ОГРН
1033600044070) (далее – ФГБОУ ВО ВГМУ им. Н.Н. Бурденко Минздрава России)

(наименование юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, фамилия,
имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина, индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня / 02 ч. 00 минут

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и
картографии по Воронежской области (Управление Росреестра по Воронежской области)

(наименование территориального органа Росреестра)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

представитель Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации по доверенности от 15.07.2016 № 31/16 Гришина Людмила Александровна, 10.06.2019, 14:35 ✓

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: государственный инспектор г. Воронеж по использованию и охране земель Сыроваткина Мария Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: представитель Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко Министерства здравоохранения» Российской Федерации по доверенности от 15.07.2016 № 31/16 Гришина Людмила Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, органа местного самоуправления, органа государственной власти, уполномоченного представителя гражданина, индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки в период с 10.06.2019 по 14.06.2019:

установлено, что по итогам внеплановой выездной проверки исполнения (неисполнения) об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства 20.12.2018 Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» (далее по тексту – Университет) Министерства здравоохранения Российской Федерации было выдано предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ, выраженное в использовании земельного участка № 12а по ул. Студенческой г. Воронежа не в соответствии с видом его разрешенного использования. Срок устранения нарушения установлен до 01.06.2019.

В срок до 01.06.2019 ходатайства Университета о продлении срока для устранения нарушения, установленного предписанием от 20.12.2018, в адрес Управления не поступали.

При проведении внеплановой выездной проверки исполнения (неисполнения) указанного предписания установлено, что на земельном участке № 12а по ул. Студенческой г. Воронежа в настоящее время расположен многоквартирный жилой дом. Вместе с тем, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости у Университета прекращено право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком № 12а по ул. Студенческой г. Воронежа (запись регистрации от 05.02.2019).

Таким образом, Университет не использует в настоящее время земельный участок № 12а по ул. Студенческой г. Воронежа.

В ходе проверки была проведена фотосъемка.

(указываются сведения, установленные в ходе проверки)

выявлены нарушения обязательных требований, установленных земельным законодательством (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено Законное предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ от 20.12.2018 в установленный срок Университетом исполнено в полном объеме.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку: Сыроваткина М.С.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): представитель Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Воронежский государственный медицинский университет имени Н.Н. Бурденко» Министерства здравоохранения Российской Федерации по доверенности от 15.07.2016 № 31/16 Гришина Людмила Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 14 ” июня 20 19 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)